



قائمة الأسئلة الأكثر تكراراً

إبداء الاهتمام





ما هو إبداء الاهتمام؟

خدمة تتيح الفرصة للمواطنين المؤهلين للاطلاع على جميع المشاريع التابعة للهيئة الحالية والمستقبلية لتسجيل اهتمامهم بالمشروع الأنسب لهم، حيث تستهدف المرحلة الأولى إبداء الاهتمام في المشاريع السكنية وفي مرحلة لاحقة سيتم إتاحة إبداء الاهتمام في الأراضي السكنية.

ما هو الهدف الرئيسي من خدمة إبداء اهتمام؟

تحقيق التقارب الأسري، وذلك من خلال إتاحة الفرصة للمواطنين المؤهلين اختيار المشروع الأنسب لهم وفق النطاق الجغرافي أو المطور العقاري أو تاريخ الانجاز. حيث تم توفير مجموعة من الخيارات المتنوعة للمشاريع السكنية الحالية والمستقبلية في مختلف المناطق الجغرافية في الإمارة من خلال تطبيق إسكان أبوظبي مما يمكن المؤهلين من إبداء اهتمامهم في أحد هذه المشاريع.

هل ستكون خاصة إبداء الاهتمام متاحة لجميع فئات المتعاملين؟

- هذه الخدمة ستكون متاحة فقط للمواطنين الذين استلموا دعوة عبر رسالة نصية، والموجهة حصراً للمواطنين:
- الطلبات المؤهلة لقرض شراء مسكن أو قرض شراء مسكن أجل السداد والمؤهلين للحصول على منحة مسكن.
 - الطلبات المؤهلة للأراضي وذلك بعد التقدم بطلب تغيير خدمة إلى قرض شراء مسكن.
 - الطلبات المؤهلة للحاصلين على منحة أرض سكنية ولا تتوفر فيها البنية التحتية ولديهم طلبات قروض فعالة، وذلك بعد التقدم بطلب تغيير خدمة إلى قرض شراء مسكن.

ما هي القنوات المتاحة لتسجيل الاهتمام؟

إذا كنت من المؤهلين واستلمت دعوة عبر رسالة نصية، ستتمكن من خلال تطبيق إسكان أبوظبي من الدخول على إبداء الاهتمام والاطلاع على جميع المشاريع التابعة للهيئة الحالية والمستقبلية وتسجيل اهتمامك في إحداها خلال الفترة المعلنة لمرحلة الاختيار.

هل يمكنني تسجيل اهتمامي إذا لم أستلم دعوة؟

هذه الخدمة ستكون متاحة فقط للمواطنين الذين استلموا دعوة عبر رسالة نصية والموجهة حصراً للفئة المستهدفة من المواطنين الذين تم تأهيل طلباتهم.



ما هو المتوقع مني في مرحلة إبداء الاهتمام إذا وصلتني دعوة؟

الدخول إلى تطبيق إسكان أبوظبي، الاطلاع على المشاريع المتاحة، اختيار المشروع المناسب خلال الفترة المحددة لمرحلة اختيار المشروع، وتأكيد الاختيار عبر التطبيق.

كيف يمكنني معرفة في حال كنت من المؤهلين لإبداء الاهتمام أم لا؟

في حال كنت من المؤهلين لإبداء اهتمامك، ستصلك رسالة نصية بدعوة رسمية أو يمكنك التحقق من وجود أيقونة إبداء الاهتمام في الصفحة الرئيسية في تطبيق إسكان أبوظبي.

هل يمكن إعادة إرسال رابط الدعوة إذا لم يصلني؟

في حال كنت من المؤهلين لإبداء اهتمامك، ستصلك رسالة نصية بدعوة رسمية أو يمكنك التحقق من وجود خانة إبداء الاهتمام في الصفحة الرئيسية في تطبيق إسكان أبوظبي.

هل تؤثر الدعاوى القضائية أو الالتزامات القانونية على الاستحقاق؟

يخضع للنظام الداخلي المعتمد لدى البنوك، بالإضافة إلى نظام الموافقات الخاص بها.

هل يمكن للورثة استكمال الطلب في حال وفاة مقدم الطلب؟

لا يمكن في حال لم يتم إصدار الموافقة النهائية.

لدي طلب قرض شراء مسكن قيد الإجراء، هل سأكون ضمن المؤهلين؟

في حال كنت من المستوفين للشروط الذين لم يتسلموا رسائل نصية، فعليك الانتظار لاستلام إشعار من الهيئة في حال أصبحت من المؤهلين.

هل يمكن تحديث بيانات التواصل مثل (رقم الهاتف أو البريد الإلكتروني) بعد إرسال الدعوة؟

نعم، يمكنك ذلك من خلال الدخول إلى تطبيق إسكان أبوظبي والضغط على أيقونة (ملفي) من ثم البيانات الشخصية ثم معلومات الاتصال واضغط على (تحديث).

ما هو وضع من لديه طلب قديم ولم يستلم دعوة أو رسالة؟

في حال كنت من المؤهلين لإبداء اهتمامك، ستصلك رسالة نصية بدعوة رسمية أو يمكنك التحقق من وجود خانة إبداء الاهتمام في الصفحة الرئيسية في تطبيق إسكان أبوظبي، وفي حال كنت من المستوفين للشروط الذين لم يتسلموا رسائل نصية، فعليك الانتظار لاستلام رسالة من الهيئة في حال أصبحت من المؤهلين.



متى يمكنني البدء بتسجيل اهتمامي في إحدى المشاريع؟

يتم البدء في مرحلة الاطلاع على المشاريع أولاً، ومن ثم يتم إشعار المستفيدين برسالة نصية لاستكمال مرحلة اختيار المشروع الملائم وإبداء الاهتمام.

متى تبدأ عملية اختيار المسكن على الخارطة أو الحجز على الخارطة؟

بعد تسجيل اهتمامك في المشروع الذي تم اختياره، سيتم أولاً إشعار المستفيدين عند اكتمال المخططات والتصاميم المتعلقة بالمشروع وذلك للاطلاع عليها، ومن ثم سيتم التواصل مع المستفيدين من قبل الهيئة أو المطور العقاري لاستكمال عمليات الحجز على الخارطة تتم هذه العمليات في مرحلة لاحقة قبل التاريخ المتوقع لإنجاز المشروع.

هل خدمة إبداء الاهتمام تعتبر خدمة يمكنني التقديم عليها؟

تعتبر خدمة إبداء الاهتمام جزء من رحلة الحصول على المنفعة السكنية، حيث أنها تندرج كخطوة من خطوات الحصول على المنفعة السكنية والتي تمكن أصحاب الطلبات المؤهلين من إبداء اهتمامهم في المشاريع المستقبلية للهيئة.

هل يمكنني تعديل اختياري للمشروع بعد المحاولة الأولى لاختيار المشروع السكني؟

يمكن للمتعامل تغيير المشروع ولمرة واحدة فقط، بشرط أن يكون ذلك قبل توقيع عقد الحجز المبدئي وقبل الحجز على الخارطة.

ما هو الفرق بين المشاريع الرأسمالية ومشاريع الشراكة مع المطورين؟

المشاريع الرأسمالية هي المشاريع الاسكانية التي يتم تطويرها والاشراف عليها من قبل هيئة أبوظبي للإسكان، أما مشاريع الشراكة هي التي يتم تطويرها بالشراكة مع المطورين العقاريين المعتمدين من القطاع الخاص.

لدي موافقة قرض بناء مسكن، لكن لم أبدأ فتح الحساب البنكي، هل يمكنني التسجيل في إبداء الاهتمام في المشاريع؟

بإمكانك التقدم بطلب تغيير نوع الخدمة إلى خدمة قرض شراء مسكن جاهز من خلال التطبيق، وسيتم دراسة طلبك وفي حال تم الموافقة عليك ستتمكن من إبداء اهتمامك بالمشاريع المتاحة.



كم مرة يحق لي الاختيار من بين المشاريع المتاحة وما هي المهلة الزمنية للتأكيد على الاختيار؟
لدى المتعامل فرصتين للاختيار خلال مدة شهر من تاريخ استلام دعوة لمرحلة الاختيار.

ما هي الشروط التي يجب توفرها في حال رغبتني بالتقديم؟

لا يمكن التقديم عليها اذا كان الطلب غير مؤهل وغير مستوفي شروط الحصول على المنفعة السكنية، حيث تعتبر خدمة ابداء الاهتمام جزء من رحلة الحصول على المنفعة السكنية، حيث أنها تندرج كخطوة من خطوات الحصول على المنفعة السكنية والتي تمكن أصحاب الطلبات المؤهلين من ابداء اهتمامهم في المشاريع المستقبلية للهيئة ممن تنطبق عليهم شروط الحصول على المنفعة السكنية، يتم اشعار المتعاملين المؤهلة طلباتهم من خلال رسائل نصية ومن خلال تطبيق إسكان أبوظبي، الخدمة رقمية بالكامل ولا تتطلب أي زيارة للهيئة.

ما هو سبب عدم استلامي دعوة لإبداء اهتمامي رغم انني مستوفي شروط المسكن؟

إذا كنت من المستوفين للشروط ولم تستلم رسالة نصية، يمكنك التحقق من وجود خانة إبداء الاهتمام في الصفحة الرئيسية في تطبيق إسكان أبوظبي.

في حال لم تظهر لك الخانة، فعليك الانتظار لاستلام إشعار من الهيئة في حال أصبحت من المؤهلين. حيث يتم تأهيل وإتاحة الخدمة للمتعاملين المستوفين للشروط وإرسال الرسائل بناءً على معايير تتضمن أقدمية الطلب، عدد افراد الأسرة، الحالة الاجتماعية، والملاءة المالية.

في حال ترتب على المتعامل مبلغ إضافي للمسكن المختار، ماهي آلية دفع هذا المبلغ؟

آلية الدفع نقداً أو عبر تمويل إضافي كما أن هيئة أبوظبي للإسكان وفرت خيارات للتمويل الإضافي حسب شروط الاستحقاق. بإمكانك معرفة أهليتك لذلك عبر تطبيق "إسكان أبوظبي".

ماهي الخطوة بعد تسجيل اهتمامي؟

بعد تسجيل اهتمامك في المشروع الذي تم اختياره، سيتم أولاً اشعار المستفيدين عند اكتمال المخططات والتصاميم المتعلقة بالمشروع وذلك للاطلاع عليها، ومن ثم سيتم التواصل مع المستفيدين من قبل الهيئة أو المطور العقاري لاستكمال عمليات الحجز على الخارطة حيث تتم هذه العمليات في مرحلة لاحقة قبل التاريخ المتوقع لإنجاز المشروع.

ماهي أسعار المساكن وعدد الغرف في المشاريع؟

سيتم التحديث بشكل مستمر على تفاصيل المشاريع بالإضافة للمخططات والتصاميم من خلال تطبيق إسكان أبوظبي، حيث سيتم إشعار المتعاملين عند جهوزيتها.



في حال واجه المتعامل تحدي في التقرير الائتماني، ماهي المهلة المتاحة لتعديل الوضع؟ وما الخطوات أو الإجراءات؟

يجب على المتعامل تعديل وضعه المالي في أقرب وقت ممكن، حيث أن الموافقة على نسبة عبء الدين مرتبطة بقانون المصرف المركزي، يُطلب من المتعامل مراجعة البنوك التي لديه التزامات مالية معها والعمل على تعديل أو تسوية هذه الالتزامات، في حال عدم تفعيل القرض خلال الفترة الزمنية المحددة ضمن سياسة الهيئة، للهيئة الحق بإلغاء موافقة القرض.

ما هو الحد الأقصى لنسبة الالتزام بالقسط الشهري؟

يجب ألا تتجاوز نسبة العبء المالي للمستفيد عن 60% متضمنة القسط الشهري للقرض السكني لهيئة أبوظبي للإسكان.

كيف يمكنني الاطلاع على تفاصيل المشروع قبل اختياره؟

يمكن للمؤهلين الاطلاع على تفاصيل المشاريع من خلال تطبيق إسكان أبوظبي من خلال أيقونة إبداء الاهتمام، حيث يتم التحديث على تفاصيل المشاريع من مخططات وتصاميم عند جهوزيتها، كما يتم عرض جميع المشاريع من خلال الموقع الإلكتروني التابع لهيئة أبوظبي للإسكان (ISKAN.ABUDHABI).

متى يتم توقيع عقد الحجز المبدئي؟

عملية الحجز المبدئي تتم فقط ضمن إجراءات الحصول على المنفعة السكنية للمشاريع المطورة بالشراكة مع القطاع الخاص، حيث يتم أولاً اختيار المشروع ومن ثم مشاركة التصميم مع المستفيدين عند جهوزيتها، ثم يتم التواصل مع المستفيدين من خلال المطور العقاري لاختيار الوحدة السكنية وإتمام المتطلبات المالية المبدئية، ومن ثم توقيع عقد الحجز المبدئي مع المطور.

في حال استلمت دعوة ولم أسجل اهتمامي في أي مشروع، ما هو الإجراء الذي سيتم اتخاذه على طلبي؟

لدى المتعامل مدة شهر من تاريخ استلام الدعوة للاختيار من المشاريع المتاحة حسب توفرها، وكلما تأخر بالاختيار قلت فرصته بالحصول على مسكنه بالمشروع المناسب له، كما سيتم إعادة إرسال الطلب إلى مرحلة ما قبل الدعوة في حال تعدى المتعامل المدة المسموح بها.

هل يمكنني اختيار أكثر من مشروع؟

لا يمكن ذلك، يتم اختيار مشروع واحد فقط ويمكنك تغيير المشروع لمرة واحدة فقط، وننصح بالتأني والمشاورة في الاختيار.



هل يمكن التغيير من مشاريع حكومية الى مشاريع من مطورين بعد الاختيار من المرة الأولى؟
نعم، لدى المتعامل فرصتين للاختيار بشرط أن يكون ذلك قبل توقيع عقد الحجز المبدئي، علماً بأنه في حال تجاوز المتعامل الحد المسموح للتغيير، يتم إعادة الطلب للمرحلة الأولى والانتظار لحين التأهيل مرة أخرى، الحاصلين على منحة مسكن ينحصر اختيارهم للمشروع ضمن المشاريع الرأسمالية فقط.

من هي الفئة المستحقة للمشاريع الرأسمالية ومشاريع المطورة بالشراكة مع القطاع الخاص؟

- طلبات منحة مسكن: المشاريع الرأسمالية.
- طلبات قرض شراء مسكن: المشاريع الرأسمالية ومشاريع المطورة بالشراكة مع القطاع الخاص.
- طلبات قرض شراء مسكن أجل السداد: المشاريع الرأسمالية ومشاريع المطورة بالشراكة مع القطاع الخاص.

هل تتم إتاحة الاختيار إذا تم نفاذ أعداد الوحدات السكنية في المشروع؟

تعتمد عملية الاختيار على أعداد الوحدات السكنية المتوفرة لكل مشروع ولن تتاح خاصية الاختيار للمشروع عند نفاذ أعداد الوحدات السكنية في كل مشروع.

هل يمكنني التسجيل في قائمة الانتظار في حال كان المشروع الذي أرغب به مكتمل؟

لا، تعرض المشاريع للمتعاملين من خلال إبداء الاهتمام حسب عدد الوحدات السكنية المتوفرة.

هل يمكنني التجاور مع أحد أقاربي من الدرجة الأولى أو الثانية؟

نعم، في حال استلام الدعوة لإبداء الاهتمام، ندعوك للتشاور مع الأقارب المؤهلين والاتفاق معهم لاختيار المشروع المناسب من خلال تطبيق إسكان أبوظبي خلال مرحلة الاختيار، وبعد تسجيل الاهتمام في نفس المشروع، وفي مرحلة لاحقة عند فتح حجز الوحدات السكنية على الخارطة للمشاريع الرأسمالية، يتم التنسيق بين الأقارب لاختيار وحدات سكنية مجاورة من خلال التطبيق، أما للمشاريع المطورة بالشراكة مع القطاع الخاص يتم التنسيق مع المطور من قبل المتعامل عن مدى إمكانية الحصول على وحدات سكنية مجاورة.

كيف أستطيع التأكد من مصداقية المطور العقاري وجودة البناء؟

جميع المشاريع تخضع لرقابة هيئة أبوظبي للإسكان، ويتم اعتماد المطورين وفق معايير فنية وقانونية معتمدة.



هل يمكنني التواصل مباشرة مع المطور لطلب عرض أو زيارة نموذج الوحدة قبل تسجيل اهتمامي في المشروع؟
لا يمكن ذلك، بدايةً يتم اختيار المشروع، وفي مرحلة لاحقة يتم عرض النماذج للوحدات بالتنسيق مع المطور العقاري للمشاريع المطورة بالشراكة مع القطاع الخاص، أما في حالة المشاريع الرأس مالية، سيتم التنسيق مع المتعاملين بأي مستجدات متعلقة بنماذج الوحدات السكنية.

ما هو دور الهيئة في مشاريع المطورة بالشراكة مع القطاع الخاص؟
الهيئة تشرف وتراقب تنفيذ المشاريع وتضمن التزام المطور بالمعايير.

هل يمكن اختيار أي مشروع، حتى لو كان في منطقة أخرى غير التي أقيم فيها؟
نعم، في حال كنت من المؤهلين يمكنك اختيار المشروع بما يتناسب مع احتياجاتك، يجب اختيار المشروع في المنطقة المرغوب فيها ضمن النطاق الجغرافي للطلب المؤهل، على سبيل المثال: إذا كان الطلب للحصول على المنفعة السكنية في منطقة العين، يتمكن المستفيد من اختيار المشروع والتغيير ضمن المشاريع في منطقة العين فقط.

هل المشاريع تخضع لرقابة وضمان من الهيئة؟
نعم، الهيئة تتابع تنفيذ المشاريع وتضمن مطابقتها للمعايير، وتطبيق الضمانات حسب القوانين المعمول بها.

هل سيتم تمديد فترة إبداء الاهتمام في حال حدوث أعطال تقنية؟
نعم، وسيتم إشعار المتعاملين بجميع المستجدات من خلال الرسائل النصية والقنوات المعتمدة في هيئة أبوظبي للإسكان.

هل سيتم إبلاغي في حال الموافقة أو عدم الموافقة للمشروع الذي اخترته من خلال إبداء الاهتمام؟
نعم، سيتم إبلاغك بأي مستجدات عبر رسائل نصية.

هل هناك فترة محددة لاختيار المشروع؟
هناك مرحلتين لإبداء الاهتمام، مرحلة الاطلاع على المشاريع ومرحلة الاختيار، وسيتم إشعار المستفيدين المؤهلين عند فتح باب الاختيار، حيث إن الفترة المحددة لاختيار المشروع هي شهر واحد كحد أقصى من تاريخ فتح باب الاختيار.



لدي موافقة قرض شراء مسكن وتم ترشيحي لاختيار الوحدة السكنية في أحد المشاريع الحالية، ولكن لم أقم بحجز الوحدة السكنية ولم أستلمها بعد، هل أستطيع إبداء الاهتمام في المشاريع المتاحة؟
لا، لا يمكن للمتعاملين الحاصلين على موافقات قائمة على مشاريع أخرى بتسجيل اهتمامهم في المشاريع المطروحة ضمن إبداء الاهتمام.

ارغب بإبداء اهتمامي بأرض من الأراضي التي أعلن عنها الشيخ؟
في المرحلة الحالية تم إطلاق إبداء الاهتمام بالمشاريع السكنية، وسيتم توفير خدمة إبداء الاهتمام بالأراضي في مرحلة لاحقة.

هل تؤثر حالة الرهن على الأرض في أهليتي في التسجيل في إبداء الاهتمام؟
نعم، يجب أن تكون الأرض خالية من الموانع والمعوقات القانونية.

هل سيتم توفير مواد توعوية مرئية/فيديو تشرح خطوات التقديم؟
نعم، يمكنك متابعة صفحات الهيئة في مواقع التواصل الاجتماعي/ تطبيق إسكان أبوظبي/ الموقع الإلكتروني.

ما وضع من لديه قرض شخصي وعبء مالي قائم في البنوك؟ هل يؤثر على فرصته في إبداء الاهتمام؟
يتمكن المستفيدين المؤهلين من إبداء اهتمامهم في المشاريع، ولكن سيتطلب منهم عند حجز الوحدات السكنية وتفعيل القرض أن لا يتجاوز العبء المالي لهم 60% متضمنة استقطاع القرض السكني (حسب الاشتراطات المعمول بها في المصرف المركزي)، وفي حال تجاوز ذلك عليهم مراجعة البنوك وتسوية الالتزامات المالية، حيث ننصح المستفيدين بترتيب التزاماتهم المالية بشكل مسبق لكي لا تفوتهم الفرصة في حجز الوحدات السكنية الملائمة في المشروع المرغوب فيه.

هل سيتم نشر قائمة المشاريع المتاحة؟
يتم نشر قائمة المشاريع في صفحة إبداء الاهتمام من خلال تطبيق إسكان أبوظبي والموقع الإلكتروني (ISKAN.ABUDHABI) وسيتم توفير التحديثات المستمرة حول تفاصيل المشاريع واعلام المستفيدين بذلك.

هل سيتم الإعلان بشكل دوري عن الوحدات المتوفرة (المتبقية) في المشاريع؟
يتم عرض المشاريع المتاحة من خلال تطبيق إسكان أبوظبي للفئات المؤهلة، حيث سيتمكن المستفيدين من الاختيار في المشاريع المتوفرة فيها وحدات سكنية، وفي حال نفاذ الوحدات السكنية في المشروع، لن يتمكن المستفيدين من اختيار المشروع وسيتم اظهار ايقونة أن المشروع غير متوفر.



هل يمكن مشاركة المشروع مع العائلة قبل الاختيار؟

تتوفر كافة المشاريع للمستفيدين المؤهلين عبر تطبيق إسكان أبوظبي، كما تتوفر نسخ مماثلة لهذه المشاريع في الموقع الإلكتروني (ISKAN.ABUDHABI) لذلك بإمكان مشاركة هذه التفاصيل عبر الموقع الإلكتروني لمن يرغب بذلك.

في حال وجود مبلغ إضافي للوحدة السكنية المختارة ماهي خيارات الدفع المتاحة؟

خيارات الدفع المتاحة للمبلغ الإضافي هي نقداً أو تمويل إضافي. يمكن للمتعامل الاستفادة من برنامج التمويل الإضافي التي توفره الهيئة بالشراكة مع البنوك المعتمدة.

في حال كنت أرغب بدفع المبلغ الإضافي عن طريق إحدى البنوك المعتمدة كيف يمكنني التقديم؟

نعم، يمكنك ذلك عبر تطبيق إسكان أبوظبي أو زيارة أحد البنوك المعتمدة.

تقدمت على طلب التمويل الإضافي ولم يتم التواصل معي، ما هو الإجراء؟

سيقوم البنك بالتواصل مع المتعامل خلال يومين عمل من تاريخ تقديم الطلب، وفي حال عدم تلقي أي تواصل من البنك خلال هذه الفترة، يُنصح المتعامل بالتواصل المباشر مع البنك المعني للاستفسار عن حالة الطلب ومتابعة الإجراءات.

في حال كنت أرغب برفع المبلغ الإضافي نقداً كيف ومتى يجب أن أقوم بإتمام إجراءات الدفع؟

يجب على المتعامل دفع مبلغ التمويل الإضافي المطلوب بالبداية، وبعد ذلك يقوم البنك بصرف قرض الإسكان حسب الإجراءات المعتمدة، على المتعامل الرجوع إلى بنك أبوظبي الأول -إسكان المواطنين، لمعرفة آلية التعامل الخاصة بالقرض.

هل يمكنني دفع المبلغ الإضافي لحجز الوحدة السكنية نقداً ولكن على دفعات حتى الاستلام؟

لا، يتم التنسيق مع المطور العقاري لدفع جميع المبالغ الإضافية المترتبة لحجز الوحدة السكنية أو الاستفادة من التمويل الإضافي للمؤهلين لذلك، وفي حال أن المتعامل قام بدفع مبلغ أقل من المبلغ الإضافي المطلوب، لن يقوم بنك أبوظبي الأول من استكمال تفعيل إجراءات قرض الإسكان وبالتالي سيتعذر حجز الوحدة السكنية.

في حال وفاة مقدم الطلب في أي مراحل ابداء الاهتمام ما هو الإجراء؟

يتم إلغاء الطلب في حال لم يتم صدور الموافقة النهائية.



لا يوجد لدي أي طلب فعال حالياً، هل أستطيع التقديم على المشاريع؟

لا، يشترط فتح طلب لخدمة قرض شراء مسكن ليتم دراسة الطلب وفق الشروط والمعايير المعتمدة للخدمة وسيتم إشعارك في حال تم تأهيل الطلب.

تصرفت في المنحة السكنية ولدي قرض بناء، هل أستطيع التسجيل في إبداء الاهتمام؟
لا، لا يمكن للمتعامل المستفيد مسبقاً من التسجيل في إبداء الاهتمام حسب السياسة المعتمدة.

لماذا لا يستطيع المؤهلون ل (منحة مسكن) الاختيار من المشاريع المطورة بالشراكة مع القطاع الخاص ويجب أن يختار من مشاريع الهيئة الحكومية؟

لأن مشاريع الشراكة هي مشاريع يتم تطويرها بالشراكة بين هيئة أبوظبي للإسكان ومطورين عقاريين من القطاع الخاص، لذا يجب أن يكون حاصل المستفيد على قرض شراء مسترد ليتمكن من الشراء في هذه المشاريع، بينما المنح السكنية مجانية ولا يدفع المستفيد أي مبلغ، لذلك الاختيار متاح له من المشاريع التي طورها الهيئة.



اختيارك بداية استقرارك

